

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,500円

南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Glanz南千住WEST		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩6分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	18.25㎡	向き	南
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2024年6月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, バス・ト		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 9,900円 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 440円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 年間保証料:10,000円もしくは月額保証料:800円		
備考	敷金より退去時クリーニング代清算。 物件詳細、内覧ご希望はお気軽にお電話下さい。 初期費用分割払い対応可能です。 お家賃交渉や諸条件ご相談いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.ka27895



東京都知事(3)第91148号  
東京都宅地建物取引協会

**ベストハウス**

東京都墨田区江東橋4丁目2-9-13 第2鈴勘ビル3階  
TEL:03-5625-3730 FAX:03-5625-3734  
E-mail: info@best-house.jp  
URL: http://www.best-house.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付