

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン両国参番館		
物件所在地	東京都墨田区両国4丁目		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩6分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	25.25㎡	向き	
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 550円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間更新料: 10,000 月額保証料: 550円		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し、償却1ヶ月。猫の場合1.5ヵ月分。 敷金より退去時クリーニング代償却。 物件詳細、内覧ご希望はお気軽にお電話下さい。 初期費用分割払い対応可能です。 お家賃交渉や諸条件ご相談いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.ka27248

お問合せ先



東京都知事(3)第91148号
東京都宅地建物取引協会

ベストハウス

東京都墨田区江東橋4丁目29-13 第2鈴勘ビル3階
TEL:03-5625-3730 FAX:03-5625-3734
E-mail: info@best-house.jp
URL: http://www.best-house.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付